TỔNG CÔNG TY **LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 800 /TCTLTMB-PCT V/v đề nghị cung cấp dịch vụ pháp lý nhận chuyển nhượng tài sản gắn liền quyền sử dụng đất.	*Hà Nội, ngày 14 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: **Các Công ty Luật/Văn phòng Luật sư.**

Tổng công ty Lương thực miền Bắc hiện đang có kế hoạch nhận chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất là Nhà máy sản xuất tinh bột sắn tại thôn 6B, xã EaPal, tỉnh Đắk Lắk thuộc sở hữu của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại 579.

Để đảm bảo pháp lý cho việc nhận chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất, Tổng công ty đang tìm kiếm một Công ty Luật có đủ năng lực, kinh nghiệm để cung cấp dịch vụ pháp lý cho các nội dung công việc sau:

1. Đánh giá hồ sơ pháp lý về đất đai của tài sản nhận chuyển nhượng và đất đai có liên quan; đưa ra các đánh giá và đề xuất phương án xử lý;

2. Dự thảo Hợp đồng chuyển nhượng tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất, Biên bản đàm phán, thương thảo và các hồ sơ tài liệu khác có liên quan;

3. Tham gia các cuộc giữa Tổng công ty và Bên chuyển nhượng để đàm phán hợp đồng chuyển nhượng và các nội dung có liên quan để hoàn thiện hợp đồng trước khi các bên ký kết.

4. Hoàn thiện Biên bản đàm phán/thương thảo, dự thảo Hợp đồng chuyển nhượng và các tài liệu có liên quan trước khi các bên ký kết hợp đồng.

Thời gian thực hiện: Kể từ thời điểm Tổng công ty chuyển tiền tạm ứng phí dịch vụ pháp lý theo Hợp đồng dịch vụ pháp lý cho đến khi Tổng công ty ký hợp đồng nhận chuyển nhượng tài sản với Bên chuyển nhượng (có xác nhận của đơn vị công chứng) hoặc hai bên có văn bản thỏa thuận chấm dứt hợp đồng.

Để triển khai các công việc có liên quan, Tổng công ty đề nghị Công ty luật/Văn phòng luật sư quan tâm gửi Tổng công ty các tài liệu sau:

1. ***Bản đề xuất cung cấp dịch vụ pháp lý:*** Cung cấp thông tin giới thiệu tóm tắt về Công ty luật/Văn phòng luật sư, nêu rõ phạm vi công việc thực hiện, năng lực và kinh nghiệm của Công ty Luật và luật sư đối với các công việc tương tự, Phí luật sư (chi phí trọn gói cho toàn bộ công việc), thời gian thực hiện, nhân sự và các công việc khác có liên quan.

2. ***Giấy đăng ký hoạt động của Công ty Luật***, Chứng chỉ hành nghề luật sư và thẻ luật sư của Giám đốc, người đại diện theo pháp luật của Công ty (bản sao chứng thực).

3. **Hồ sơ năng lực của đơn vị** (nếu có).

Tổng công ty Lương thực Miền Bắc đề nghị Công ty Luật/Văn phòng Luật sư quan tâm gửi hồ sơ đề xuất nêu trên về Ban Pháp chế - Thanh tra Tổng công ty trước 17h ngày 16/10/2026.

Địa chỉ liên hệ: Ban Pháp chế - Thanh tra Tổng công ty Lương thực Miền Bắc, số 6 Ngô Quyền, Quận Hoàn Kiếm, TP Hà nội. ĐT: 037.728.3507 (Anh Tú).

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Tổ công tác;
- Lưu: VT, PCTTra.

TỔNG GIÁM ĐỐ C
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N:0100102608-C.T.T.N.H.H. TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC Q.HOÀN KIẾM - TP.HÀ NỘI

Trần Bá Hiếu